

أصول وبخيت

OSOOL & BAKHEET

INVESTMENT | الاستثمارية

صندوق أصول و بخيت
للتمويل المباشر

أهداف الصندوق



يهدف الصندوق بشكل أساسي لتحقيق عائد للمستثمرين من خلال مزاوله نشاط التمويل المباشر المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية للمنشآت التقنية، مثل المتاجر الإلكترونية والشركات التقنية الناشئة مثل التطبيقات التقنية السعودية. وتشمل المحفظة التمويلية التي سوف يقدمها الصندوق للمستفيدين تمويل رأس المال العامل لدعم أغراض عمليات تلك المنشآت مثل التسويق ودعم المخزون وغيرها من المصاريف التشغيلية قصيرة الامد

ملخص لأهم شروط وأحكام الصندوق

غرض الصندوق

تحقيق عوائد للمستثمرين من خلال الاستثمار في التمويل المباشر وذلك من خلال تمويل المنشآت التقنية مثل منشآت التجارة الإلكترونية والتطبيقات التقنية المسجلة في المملكة العربية السعودية والتي تبحث عن تمويل قصير الأجل لدعم أعمال التشغيل

الشريحة المستهدفة

المنشآت الممكنة تقنيا مثل المتاجر الإلكترونية والشركات التقنية الناشئة والمنصات الإلكترونية

رأس مال الصندوق

الحد الأدنى 50 مليون ريال سعودي
والمستهدف 100 مليون ريال سعودي

مدة الصندوق

3 سنوات مع خيار لتمديد مرتين لفترة (3 + 1 + 1) سنة لكل تمديد

مدير الصندوق

شركة أصول وبخيت الاستثمارية

العائد المستهدف

المتوقع

12-14% سنوياً

الاستدعاء الأول

يتم قبل او عند انطلاق اعمال الصندوق

استدعاء رأس المال

سيكون استدعاء رأس المال على 3 دفعات
الاستدعاء الأول: 33% عند انطلاق اعمال الصندوق
الاستدعاء الثاني: 33% بعد 3 أشهر من بدء أعمال الصندوق
الاستدعاء الثالث: بعد 6 أشهر من بدء أعمال الصندوق

توزيع الأرباح

يتم توزيع جزء من الأرباح المحققة خلال مدة الصندوق على مالكي الوحدات بشكل نصف سنوي مع خيار التوزيع بشكل ربعي عند استقرار الأرباح والتدفقات النقدية

المخاطر

يعتبر الصندوق من فئة الصناديق ذات المخاطر العالية

الاشتراك

يكون الحد الأدنى للاشتراك من قبل كل مستثمر (مئتان ألف وحدة) أي ما يعادل 200,000 ريال سعودي ويمكن الاشتراك في وحدات إضافية بمضاعفات 10,000 ريال سعودي

- من المعلوم حسب شروط وأحكام الصندوق أن حاجز الأداء المستهدف هو 12% وسيتم استقطاع رسوم حسن أداء بواقع 20% من الأرباح التي تزيد عن 12% سنويا كما ننوه إلى عدم وجود سجل أداء سابق للصندوق

الإشتراك في الصندوق

- يجب ان يكون لديك حساب استثماري نشط لدى أصول وبخيت الاستثمارية
- يمكنكم فتح حساب استثماري في أصول وبخيت الاستثمارية من خلال الموقع الإلكتروني www.obic.com.sa
- بعد ذلك يمكنك الدخول الى حسابك الاستثماري واختيار (التزام رأس المال) ثم تحديد مبلغ الاشتراك بالصندوق
- يجب الموافقة على شروط واحكام الصندوق واتفاقية التزام رأس المال
- الحد الأدنى للاشتراك في الصندوق 200,000 ريال سعودي، يمكن الاشتراك في وحدات إضافية بمضاعفات 10,000 ريال سعودي
- سيتم تقسيم مبلغ الاشتراك الى ثلاث استدعاءات لرأس المال ولن يتم دفع مبلغ الاشتراك كاملا وسيتم تجزئتها على النحو التالي
- **الاستدعاء الأول** 33% من إجمالي مبلغ الاشتراك وسيتم دفعها أثناء فترة الطرح
- **الاستدعاء الثاني** 33% من إجمالي مبلغ الاشتراك وسيتم دفعها بعد 3 أشهر من بدء أعمال الصندوق
- **الاستدعاء الثالث** 34% من إجمالي مبلغ الاشتراك وسيتم دفعه بعد 6 أشهر من بدء أعمال الصندوق
- سيتم ارسال اشعار استحقاق الاستدعاء في حينه حسب المذكور بالفقرة السابقة الى اليميل والجوال المسجل لدى مدير الصندوق